

INVESTOR/OBJEDNATEL

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1

602 00 Brno

IČ: 44992785

GENERÁLNÍ PROJEKTANT/
ZHOTOVITEL

SD Ateliér s.r.o.

Ing. Miroslav Poláček

IČ: 27714870

DIČ: CZ27714870

Sídlo: Orlí 7, 602 00 Brno

kontakt: polacek@sdatelier.cz



ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO GP

21-85-17-5.2-a

PROJEKTANT STAVEBNÍ ČÁSTI

Ing. Jana Bartlová, aut. ing., zodpovědný projektant

Bratislavská 68 – PD na opravu jižního křídla střechy II; Provizorní podepření označené havarijní části střechy

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

PROJEKČNÍ ČÁST

D.1.1.

ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

DOKUMENT

TECHNICKÁ ZPRÁVA

OZNAČENÍ

D.1.1.1.

Brno, leden 2022

1) ÚČEL OBJEKTU

Projekt řeší statické zajištění havarijního stavu budovy občanské vybavenosti. Dotčené křídlo budovy, ani křídla s ním bezprostředně provozně související, nejsou v současné době (dlouhodobě) využívány.

2) CELKOVÉ ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Architektonické a výtvarné řešení objektu se nemění. Materiálově bude zajištění řešeno dřevěnými prvky z monolitického betonu, z rostlého dřeva a též ocelovými táhly a spojovacím materiálem. Veškeré úpravy, sloužící ke statickému zajištění stávajícího havarijního stavu, budou provedeny v půdním prostoru, bez vlivu na interiér objektu, a též s důrazem na ochranu vyřezávaných částí krovových prvků.

3) DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Projekt řeší statické zajištění havarijního stavu krovu a stropu nad nejvyšším užitným podlažím.

Budova je nyní provozně využívána pouze v křídlech u ulice Bratislavská, a to jako společenské a kulturní centrum. Využívána je též malá část středního traktu, a to jako komunitní truhlářská dílna.

Úpravy dispozic ani provozního řešení celé budovy nejsou navrženy.

4) BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Navrhované řešení nemění stávající možnosti bezbariérového užívání stavby.

5) KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ

VLASTNOSTI STAVBY

Stávající konstrukce pozdně barokního krokevního hambalkového krovu s dvěma patry hambalků a ležatou stolicí bude zpevněna přídatnými prvky, které mají za úkol přenést stávající zatížení do nosných stěn a v maximální míře zachovat nedotčenou stávající konstrukci krovu.

Zajištění bude provedeno v místě plných vazeb přibetonováním 2 sloupků 200x200 mm v místě styku pozednic s vaznými trámy a trámce tl. 200 mm mezi vaznými trámy, pod novou pozednicí. Na sloupky pak budou uloženy nové, přídatné, vazné trámy, a spojeny se stávajícími krokvemi i ležatými sloupky plných vazeb. Trámec bude vynášet nové přídatné pozednice, které budou v místě prázdných vazeb spojeny nově provedeným spojem se stávajícími vaznicemi. V místě prázdných vazeb budou nové pozednice staženy ocelovými táhly. Konstrukce krovu bude dále ztužena doplněním chybějících kleštín v plných i prázdných vazbách, v úrovni obou pater hambalků.

Bude provedeno zajištění stávajícího havarijního stavu stropních trámů ve stropě nad 2NP, a to pomocí oboustranných dřevěných příložek a jejich vynesením do táhel zavěšených z vazných trámů či jejich výměn. Navržené řešení nebude zasahovat do interiérů podlaží pod stropem.

6) STAVEBNÍ FYZIKA

Navrhované úpravy nemají vliv na stavebně-fyzikální parametry budovy.

ZÁVĚR

TATO DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM CHRÁNENÝM PLATNÝMI ZÁKONY. NESMÍ BÝT BEZ PŘEDCHOZÍHO PÍSEMNÉHO SOUHLASU AUTORA KOPÍROVÁNA, ROZMNOŽOVÁNA, UPRAVOVÁNA A ZPRÍSTUPNĚNA JINÝM FYZICKÝM NEBO PRÁVNICKÝM SUBJEKTEM ČI JINAK ZNEUŽÍVÁNA. VÝŠE UVEDENÉ PLATÍ MIMO JINÉ I PRO POUŽITÍ DOKUMENTACE V RÁMCI STYKU S ÚRADY ČINNÝMI VE STAVEBNÍM ŘÍZENÍ, S ORGÁNY STATNÍ SPRÁVY, SE SPRÁVCI INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ, VE VÝBEROVÉM ŘÍZENÍ, ATD. DOKUMENTACE NESMÍ BÝT ZA ŽÁDNÝCH OKOLNOSTÍ BEZ PŘEDCHOZÍHO PÍSEMNÉHO SOUHLASU AUTORA MODIFIKOVÁNA NEBO POUŽITA CELÁ NEBO JEJÍ ČÁST K VYTVOŘENÍ JINÉ DOKUMENTACE PRO STAVBU NEBO ČÁST STAVBY NEBO ZMENY STAVBY.

AUTORSKÁ PRÁVA NÁLEŽÍ:

SD Ateliér s.r.o.

Orlí 480/7, 602 00 Brno

V Brně dne 28.1.2022

vypracoval: Ing. Jana Bartlová, aut.ing.